

Smlouva o výpůjčce

kterou uzavřely podle § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tyto smluvní strany:

Město Beroun, IČ: 002 33 129
se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun I
zastoupené starostkou Ing. Šárkou Edrlovou
(dále jen „**půjčitel**“)

a

Technické služby Beroun, s.r.o., IČ: 271 32 340
Se sídlem Viničná 910, 266 70 Beroun
zastoupené jednatelem Ing. Petrem Schönfeldem a Lubošem Káccem
(dále jen „**výpůjčitel**“)

Článek I.

Město Beroun (dále jen půjčitel) je výlučným vlastníkem nemovitosti zapsané na LV č. 10001 vedeném v katastru nemovitostí pro obec Beroun a k.ú. Beroun, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj - Katastrální pracoviště Beroun, a sice pozemku p.č. 1587/1 – orná půda o vým. 3504 m².

Článek II.

Půjčitel na základě usnesení Rady města Beroun č. 279/2011, ze dne 11.7.2011 předává touto smlouvou do bezplatného užívání společnosti Technické služby Beroun, s.r.o., IČ: 271 32 340, se sídlem Viničná 910, 266 70 Beroun (dále jen výpůjčitel) nemovitost a sice část pozemku p.č. 1587/1 – orná půda o vým. cca 250 m² a ten ho do bezplatného užívání přijímá.
Půjčitel bezplatně zapůjčuje výše uvedenou nemovitost výpůjčitelu za účelem vybudování parkovacího prostoru pro zaměstnance a zákazníky společnosti za účelem odstavení osobních vozidel v pracovní době výpůjčitele.

Článek III.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami. Půjčitel i výpůjčitel jsou oprávněni smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou.
Začátek výpovědní lhůty se počítá od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi. Smlouvu o výpůjčce lze také ukončit dohodou zúčastněných stran.
Výpůjčitel je povinen vrátit vypůjčenou nemovitost ke dni skončení výpůjčky v technickém stavu, odpovídajícím řádnému užívání a přiměřenému opotřebení.

Článek IV

Výpůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky jen k účelům, ke kterým je vypůjčen tedy k parkování osobních vozidel a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

Výpůjčitel se zavazuje zajistit srovnání terénu a zasypaní příslušné části předmětného pozemku drtí. Dále se výpůjčitel zavazuje opravit stávající oplocení předmětného pozemku v případě že dojde k jeho poškození v době trvání výpůjčky.

Výpůjčitel je povinen umožnit půjčitelu vstup do vypůjčené nemovitosti na jeho požádání, z důvodů kontroly stavu nemovitosti.

Článek V.

Výpůjčitel byl seznámen se stavem vypůjčované nemovitosti a prohlašuje, že tato je mu předávána ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

Článek VI.

Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma jejími účastníky. Smlouva je výrazem pravé a svobodné vůle všech účastníků, nebyla podepsána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro žádnou z obou stran, což její zástupci stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Berouně dne: 5. 8. 2011

Ing. Šárka Endrlová
starostka



Luboš Kácel
jednatel

Ing. Petr Schönfeld
jednatel

