

DODATEK č. 2

**ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru ze dne 15. 1. 2008,
ve znění následně uzavřeného dodatku č. 1 ze dne 22. 1. 2008
který uzavírají níže uvedení účastníci:**

1/ Město Beroun, IČ: 002 33 129

se sídlem: Husovo nám. 68, 266 43 Beroun - Centrum,
zastoupené starostkou města Ing. Šárkou Endrlovou
jako „pronajímatel“

a

2/ NEMOVITOSTI-ODHADY s.r.o., IČ: 260 84 112

se sídlem Skrýchov u Malšic – Dudov 7, 391 75
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích,
v odd. C, vl. 12997
zastoupená jednatelem společnosti: Martinem Zvárrou
jako „nájemce“

I.

V souladu s usnesením Rady města Beroun č. 57/2014 bod 6) ze dne 5. 2. 2014 účastníci této smlouvy uzavírají tento dodatek, kterým se mění čl. V. a to takto:

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem části budovy bez čp/če stojící na pozemku st. 4083/1 v k.ú. Beroun – garážového stání č. 8 v horním patře této budovy za umístění osobního automobilu nájemné **18.000,- Kč/ročně** (nájemné je včetně 21% DPH) (slovy:osmnáctisíkorunčeských), a to v měsíčních splátkách ve výši **1.500,- Kč**, vždy do 10. dne v měsíci předem na účet pronajímatele číslo **19-326131/0100**, vedený u Komerční banky, pobočka Beroun, nebo přímo na pokladně Městského úřadu Beroun, variabilní symbol **9166000288**.

Nájemné dálkového ovladače ke garážovým vratům ve výši **400,- Kč/rok** (slovy: čtyřstakorunčeských) bude hrazeno na výše uvedený účet města Beroun, nebo přímo na pokladně Městského úřadu Beroun variabilní symbol **9139000022**, v termínu do 30. 6. příslušného kalendářního roku.

Pro případ prodlení s finančním plněním ze strany nájemce, sjednává pronajímatel vůči nájemci úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

II.

Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

III.

Tento dodatek **nabývá účinnosti 1. 2. 2014** a je sepsán ve třech vyhotoveních o stejné právní závaznosti, z nichž pronajímatel obdrží dva výtisky, nájemce jeden.

IV.

Uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru ze dne 15. 1. 2008 a následně uzavřeného dodatku č. 1 ze dne 22. 1. 2008 bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 5. 2. 2014 usnesením č. 57/2014 bod 6).

V.

Město Beroun ve smyslu ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

Účastníci po přečtení tohoto dodatku č. 2 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

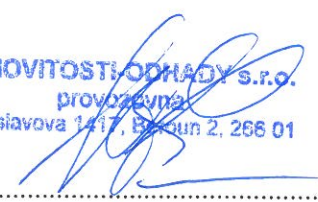
Na důkaz souhlasu připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne: 18-02-2014

V Berouně dne: 18.2. 2014


.....
Město Beroun
zastoupené starostkou města
Ing. Šárkou Endrlovou



NEMOVITOSTI-ODHADY s.r.o.
provozovna
Branislavova 1417, Beroun 2, 266 01

.....
NEMOVITOSTI-ODHADY s.r.o.
zastoupená jednatelem společnosti
Martinem Zvárrou