
SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: **Město Beroun**
se sídlem: Husovo nám. 68, 266 43 Beroun – Centrum
zastoupený: Ing. Šárkou Endrlovou, starostkou města
IČO: 00233129
DIČ: CZ00233129
telefon: +420 311 654 111
fax: +420 311 621 991
bankovní spojení: KB Beroun
číslo účtu: 326131/0100
ve věcech technických oprávněn k jednání:
Iva Kermesová, vedoucí odboru majetku a investic MěÚ Beroun,
tel. 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz
Jana Votavová, technik odboru majetku a investic MěÚ Beroun,
tel. 311 654 237, e-mail: zelen@muberoun.cz

Zhotovitel: **Technické služby Beroun, s.r.o.**
se sídlem: Viničná 910, Beroun 266 70
zastoupený: Ing. Josef Krátký, Ing. Jan Žurek, jednatelé
IČO: 27132340
DIČ: CZ27132340
telefon: 311 548 200
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5947252 / 0800
ve věcech smluvních a technických oprávněn k jednání:
Ing. Pavel Moucha, ředitel společnosti
tel.: 311 548 202
Jaromír Zbuzek, vedoucí střediska zeleně
tel.: 737 258 162, e-mail: jaromir.zbuzek@tsberoun.cz

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení 29x ošetření stromů a 3 x výsadba nových stromů ve městě Beroun v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Bude provedeno ošetření stromů, tj. zdravotní, bezpečnostní, udržovací a prosvětlovací řezy a dále výsadba stromů s povýsadbovou péčí.



Součástí předmětu plnění je rovněž:

1. vedení Pracovního deníku
2. fotodokumentace o průběhu prací
3. obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních opatření, která jsou nutná k zajištění a realizaci díla
4. použití pracovních strojů a techniky (plošiny apod.), doprava, dopravní značení
5. odvoz a likvidace dřevní hmoty, úklid pracoviště
6. v případě nové výsadby:
 - obvod kmene stromu 16-18cm
 - kvalitní výsadbový materiál s atributy alejového stromu
 - rovný kmen, bez mechanického poškození, rovnoměrná, správně zapěstovaná koruna
 - výška nasazení koruny 220 cm
 - průměr kořenového balu 50 cm, 3x přesazovaný
 - hloubení jamky s výměnou půdy na 50 %
 - ochrana kmene dvojitou vrstvou juty
 - ukotvení 3 dřevěnými kůly + úvazek
 - mulčování závlahové mísy borkou ve vrstvě 10 cm
 - flexibilní hadice pro závlahu
 - do výsadbové jámy po obvodu kořenového balu doplnění hnojiva Silvamixu 5 tablet (á10g)
 - zálivka bezprostředně po výsadbě
 - 5-letá povýsadbová péče bude zahrnovat : zálivka – min. 12x za rok, odplevelení - celkem 3x za rok, výchovný řez, příp. aplikace postřiků apod.

Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo byla veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba zeleně v Berouně.“

2. Cena díla

Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou maximální nejvýše přípustnou a činí:

Celkem za ošetření a výsadbu stromů:	119.789,-	Kč
DPH 21%:	25.156,-	Kč
Celková cena s DPH:	144.945,-	Kč

Cena za povýsadbovou péči za rok celkem:	6.372,-	Kč
DPH 21%:	1.338,-	Kč
Celková cena s DPH:	7.710,-	Kč

V případě úpravy sazby DPH v následujících letech se upraví i DPH a cena za povýsadbovou péči.

Objednatel nebude poskytovat zálohy.



3. Termín plnění

Termín zahájení: neprodleně po podpisu smlouvy (předpoklad 27.10.2014)

Termín dokončení ošetření a výsadby bez vad a nedodělků: 10. 12. 2014

Termín plnění povýsadbové péče: 11.12.2014-10.12.2019

4. Předání a převzetí díla

Zhotovitel vyzve 3 dny před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla.

Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.

Zhotovitel povede o provádění díla pracovní deník. Deník bude obsahovat informaci o datu zásahu a provedeném ošetření pro každou dřevinu.

Zhotovitel předá objednateli ukončené dílo protokolárně včetně pracovního deníku a fotodokumentace stavu před ošetřením a po ošetření stromů.

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s náležitou odbornou péčí.

O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, jehož přílohou bude:

- a) Pracovní deník
- b) Fotodokumentace stavu -před ošetřením a po ošetření stromů
- před výsadbou a po výsadbě

5. Odpovědnost za škody

Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, v souladu s obvyklými technologiemi a bezpečnostními předpisy. Dojde-li při provádění prací ke škodám vinou zhotovitele nebo zanedbání povinností vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen vzniklou škodu uhradit. Zhotovitel odstraní škody způsobené při provádění díla nejdéle do 5 dnů.

Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadou díla jsou zejména neošetřené nebo nedostatečně ošetřené dřeviny, případně poškození dřevin v důsledku nesprávně provedeného ošetření. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále může objednatel v reklamaci uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.

Reklamace bude podána písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě.

6. Záruční doba

Záruční doba na vysazené stromy činí 60 měsíců ode dne převzetí výsadeb objednatelem. Pokud v průběhu trvání povýsadbové péče dojde k nevratnému zhoršení stavu výsadeb vlivem neplnění povýsadbové péče, objednatel vyzve písemně dodavatele k výměně výsadeb v termínu do konce nejbližšího období vhodného k výsadbě stromů s balem. Po výměně výsadeb zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla s tím, že ode dne převzetí běží nová 60-ti měsíční záruční doba a bude fakturována nová povýsadbová péče o vysazené stromy.

Zhotovitel neodpovídá za viditelné mechanické poškození a vandalismus. Po uplynutí záruční doby bude provedeno řádné předání předmětu díla do správy organizace, kterou určí objednatel.

7. Platební podmínky

Provedené práce- ošetření, výsadba a kácení stromů budou fakturovány na základě faktury (daňového dokladu), dle skutečně provedených prací.

Cena za povýsadbovou péči za rok bude fakturována 1x ročně po dobu pěti let- vždy k 10.12. příslušného roku.

Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené účetními a daňovými předpisy. Bez kterékoliv z těchto náležitostí je faktura neplatná. Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

K faktuře bude připočteno DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

8. Majetkové sankce - smluvní pokuty

Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím:

- a) Smluvní pokuta za prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavené faktury činí 0,1% z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli.
- b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,1% z ceny za dílo za každý den prodlení.

9. Ostatní ujednání

Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemně místo.

Zhotovitel bude dílo provádět v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména o ochraně zdraví a životního prostředí, dodržování přípustných hladin hluku při výše jmenované činnosti, jakož i povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech.

Dodávky a služby budou realizovány v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Případná změna pracovní technologie bude nejprve navržena objednateli a jím písemně odsouhlasena.

Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel postupuje tak, že je zřejmé, že dílo nedokončí ve stanovené době nebo postupuje tak, že porušuje předepsané technologie a počíná si v rozporu s obvyklým způsobem provádění díla. Fakturovány budou řádně provedené práce.

Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže nemůže dílo včas zahájit, dokončit nebo v něm řádně pokračovat pro okolnosti, které nezavinil.

10. Závěrečná ujednání

Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.

Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost této smlouvy. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Beroun č. 540/2014 ze dne 19.11.2014.

Příloha : Cenová nabídka zhotovitele- oceněný výkaz výměr.

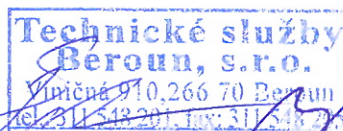
V Berouně dne 19.11.2014

V Berouně dne 22.10.2014

Za objednatele:
Ing. Šárka Endrlová
starostka města



Za zhotovitele:
Ing. Jan Žurek, jednatel
Ing. Josef Krátký, jednatel



Ošetření a výsadba

Lokalita	Počet ks	Inv.č.	Taxon	Zárok	Cena Kč
A.Ošetření dřevin					
1. Nám. M. Poštové	1	1	Aesculus hippocastanum	zdravotní, bezpečnostní řez	1 827,-
2. Ul. Havlíčkova, dolní část	4	40,41,42,43	Catalpa bignonioides	zdravotní, udržovací řez, postřik	3 407,-
3. Ul. Hostímská	10	9,10,11,12,15,16,17,18,19,20	Tilia cordata	hlavový řez	14 895,-
	2	43,44	Tilia cordata	zdravotní, bezpečnostní, redukční řez	6 103,-
4. Ul. J. Fučíka, mezi č.p. 1187-1195	2	43,44	Betula pendula	zdravotní, bezpečnostní řez	8 597,-
5. Ul. J. Fučíka, mezi č.p. 1189-1190	1	39	Betula pendula	zdravotní, bezpečnostní řez + úprava výšky	6 422,-
6. Ul. Okružní, č.p. 1518	2	134,135	Betula pendula	zdravotní, bezpečnostní, prosvětlovací řez + úprava výšky	11 360,-
	1	155	Betula pendula	zdravotní, bezpečnostní, prosvětlovací řez	5 680,-
7. Ul. Okružní, za č.p. 1516-1517	1	148	Acer pseudoplatanus	zdravotní, bezpečnostní, prosvětlovací řez	5 985,-
8. Ul. Tovární, vedle č.p. 80	1	31	Betula pendula	zdravotní, bezpečnostní, prosvětlovací řez	6 569,-
9. Ul. Švermova, před č.p. 1370-1374	4	18,21,22,24	Betula pendula	zdravotní, bezpečnostní, prosvětlovací řez + úprava výšky	20 843,-
B. Výsadba dřevin					
10. Ul. Košťalkova	1	282	Populus x canadensis	výsadba s kořenovým balem	5 930,-
11. Ul. Na Parkáně	1	41	Catalpa bignonioides	výsadba s kořenovým balem	6 830,-
12. Ul. Česká	1	1	Fraxinus excelsior "Globosa"	výsadba s kořenovým balem	5 830,-
Doprava					5 648,-
Odvoz, likvidace odpadu, úklid					3 863,-
Celková cena bez DPH					119 789,-

22.10.2014

Technické služby
P. Peroun, s.r.o.
IČO: 10 266 78 Peroun
Jméno: 11.10.2014 fax: 211 548 201
Ing. Josef Krátký, jednatel
Ing. Jan Žurek, jednatel

Povýsadbová péče

	Cena bez DPH
Cena za 1 rok povýsadbové péče o 3 ks stromů	6 372,-
Cena za 5 let povýsadbové péče o 3 ks stromů	31 860,-

22.10.2014

technické služby
Beroun, s.r.o.
Mlýnská 910, 266 70 Beroun
tel: 311 548 201 fax: 311 548 205

Ing. Josef Krátký, jednatel

Ing. Jan Žurek, jednatel

REKAPITULACE

ÚDRŽBA ZELENĚ V BEROUNĚ - Výkaz výměr

	Cena (v Kč)
Ošetření a výsadba	119 789,-
Cena za 5 let povýsadbové péče o 3 ks stromů	31 860,-
Celková nabídková cena bez DPH	151 649,-
DPH	31 846,-
Celková nabídková cena včetně DPH	183 495,-

22.10.2014

Technické služby
Beroun, s.r.o.
Viničná 910, 266 70 Beroun
tel: 311 648 207 fax: 311 648 205

Ing. Josef Krátký, jednatel

Ing. Jan Žurek, jednatel