



SMLOUVA O PRÁVU PROVEDENÍ STAVBY

kteřou ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, 266 01 Beroun - Centrum
zastoupené: Mgr. Ivanem Kúsem, starostou města
IČ: 00233129
DIČ: CZ00233129
bankovní spojení: č.ú.: 19-326131/0100
vedený u Komerční banky v Berouně
(dále jen „vlastník“)

2. Obec Tetín

se sídlem: Na Knížecí 2, 266 01 Tetín
zastoupené: Ing. Martinem Hrdličkou, starostou obce
IČ: 00233889
(dále jen „stavebník“)

I.

Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků v katastrálním území Beroun:

pozemková parcela číslo 2238/9	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře 2080 m ²
pozemková parcela číslo 2238/1	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře 904 m ²
pozemková parcela číslo 926/1	ostatní plocha, neplodná půda	o výměře 1509 m ²
pozemková parcela číslo 2239	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře 2174 m ²
pozemková parcela číslo 2240	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře 558 m ²

Pozemky jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Beroun, obec Beroun.

II.

Stavebník má záměr na pozemcích v katastrálním území Beroun:

pozemková parcela číslo 2238/9	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře cca 49 m ²
pozemková parcela číslo 2238/1	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře cca 174 m ²
pozemková parcela číslo 926/1	ostatní plocha, neplodná půda	o výměře cca 186 m ²
pozemková parcela číslo 2239	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře cca 666 m ²
pozemková parcela číslo 2240	ostatní plocha, ostatní komunikace	o výměře cca 439 m ²

realizovat stavbu „**Dopravní obslužnost Beroun – Tetín**“ (dále jen stavba) dle projektové dokumentace vypracované společností AGENERGY, Anyloplex plus s.r.o.

III.

Vlastník předmětných nemovitých věcí prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas:

- s umístěním a provedením stavby na pozemcích uvedených v čl. II. této smlouvy (zpřesněných zákresem do KM, který tvoří nedílnou součást této smlouvy, příloha č. 1) za účelem vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (dle § 92 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů) a stavebního povolení pro realizaci stavby (dle § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů)
- aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení, jako prokázání práva provést stavbu za podmínek dále stanovených:

- před dokončením stavby bude vlastník požádán o uzavření smlouvy pro majetkoprávní vypořádání pozemků k nově vybudované stavbě (pronájem, výpůjčka apod.)
- po dokončení nebude stavba zaříděna do kategorie místních komunikací.

Stavebníkovi uzavřením této smlouvy vzniká oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovitosti v souvislosti se zřizováním této stavby.

IV.

Stavebník se zavazuje:

- při zřizování stavby a stavebních pracích šetřit zájmy a práva vlastníka předmětných nemovitých věcí
- předem projednat s vlastníkem veškeré případné změny předmětné stavby, které se týkají stavbou dotčených nemovitých věcí
- k uhrazení případné majetkové újmy (škody), která v důsledku realizace předmětné stavby nebo jakékoliv další jeho činnosti na předmětných nemovitých věcech či jiném majetku vlastníka vzniknou.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné nemovité věci stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

V.

Rada města Beroun usnesením č. 135/2016 ze dne 16.3.2016 schválila uzavření této smlouvy o právu provedení stavby. Město Beroun ve smyslu ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany obce splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

Zastupitelstvo obce Tetín usnesením č. 3/2016 ze dne 14.3.2016 schválilo uzavření této smlouvy o právu provedení stavby. Obec Tetín ve smyslu ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany obce splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této dohody.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s touto dohodou připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Vlastník:

Stavebník:

V Berouně dne 6. 04. 2016

V Tetíně dne 31. 3. 2016


Mgr. Ivan Kůs
starosta města




Ing. Martin Hrdlička
starosta obce

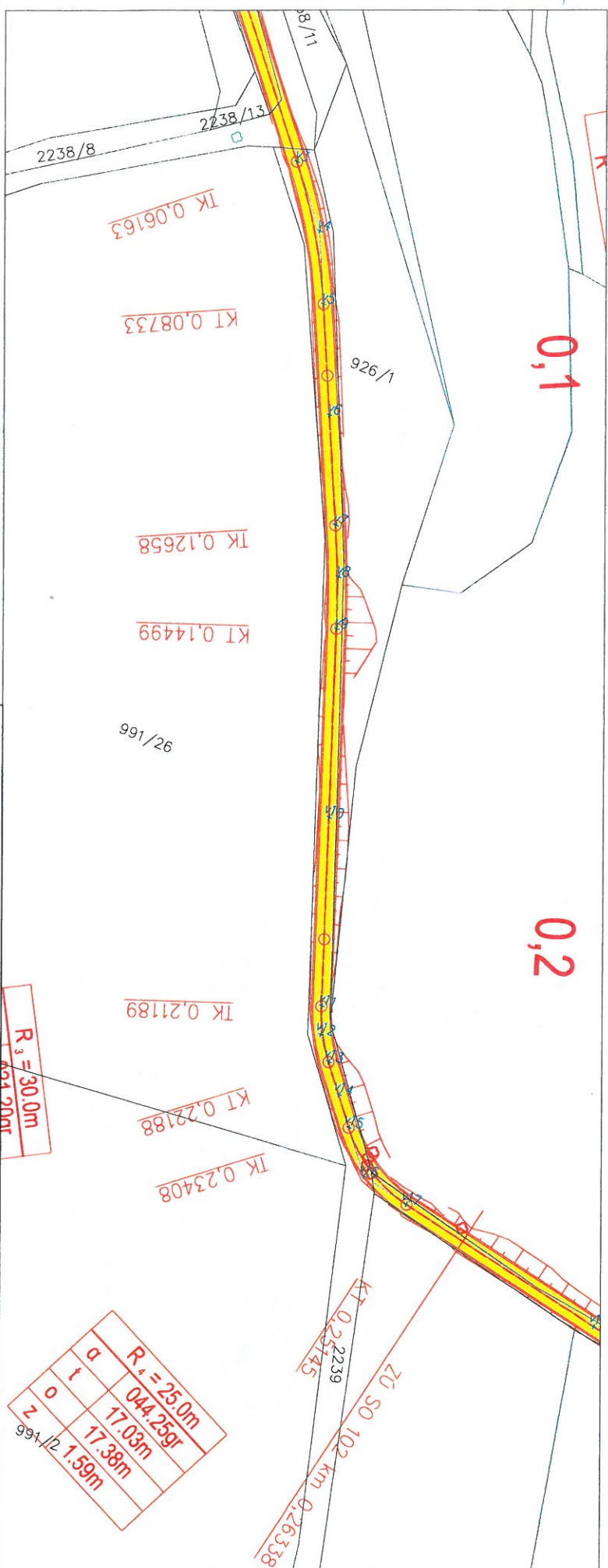


[illegible]

	vozovka komunikace
	hranice parcel KN
9.31/1	čísla parcel KN
	body geodetického zaměření
	zaměřený strom - ponechaný
	zaměřený strom - kácený
	wytyčovací body trasy

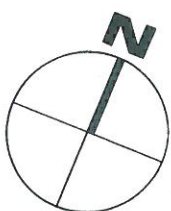


INVESTOR	Obec Tetín Na Knižecí 2 266 01 Tetín IČ 00233889														
AKCE	Dopravní obslužnost Beroun-Tetín														
MÍSTO	Obec Beroun, Tetín (okres Beroun)														
OBSAH VÝKRESU		<table border="1"> <tr> <td>Č. ZAKÁZKY</td> <td colspan="3">-</td> </tr> <tr> <td>DATUM</td> <td>FORMÁT</td> <td>STUPEŇ PD</td> <td>Č. VÝKRESU</td> </tr> <tr> <td>2/2016</td> <td>MĚŘÍTKO 1:1000</td> <td>--</td> <td>ZE01</td> </tr> </table>		Č. ZAKÁZKY	-			DATUM	FORMÁT	STUPEŇ PD	Č. VÝKRESU	2/2016	MĚŘÍTKO 1:1000	--	ZE01
Č. ZAKÁZKY	-														
DATUM	FORMÁT	STUPEŇ PD	Č. VÝKRESU												
2/2016	MĚŘÍTKO 1:1000	--	ZE01												
GENERÁLNÍ PROJEKTANT  Anyloplex plus s.r.o. - AG Energy Janáčkovo nábreží 1153/13, 150 00, Praha - Smíchov tel: +420 731 272 638 web: www.agenergy.cz e-mail: info@agenergy.cz jednatelem společnosti: Ing. Pavel Sehnal odpovědný projektant: Ing. Bedřich Šafařík		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Bedřich Šafařík													
VÝPRAČOVÁNÍ, KONTROLOVÁNÍ		Bc. Petr Krájča, Ing. Libor Kouřík													



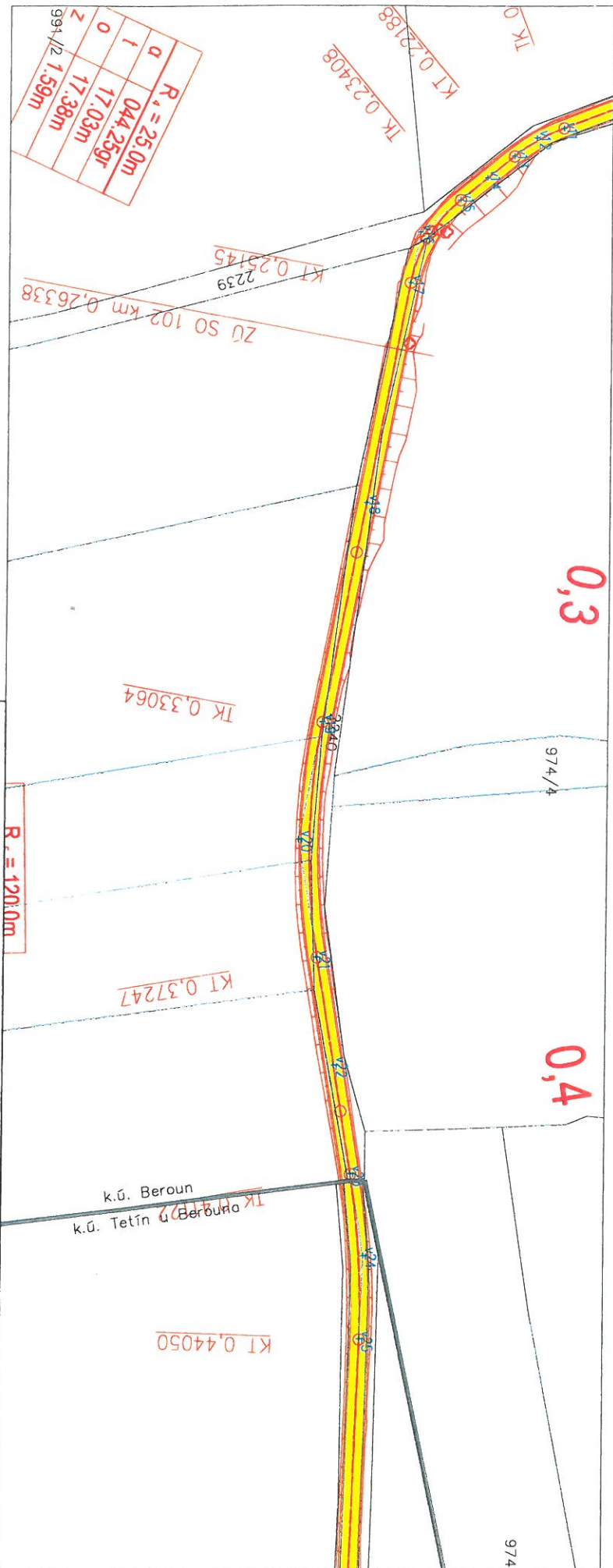
LEGENDA:

- vozovka komunikace
- hranice parcel KN
- 931/1 čísla parcel KN
- X body geodetického zaměření
- zaměřený strom - ponechaný
- zaměřený strom - kácený
- ✱ vytyčovací body trasy

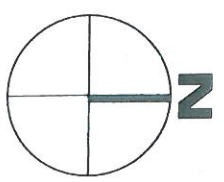


INVESTOR		Obec Tetín Na Knižci 2 266 01 Tetín IČ 00233889		GENERALNÍ PROJEKTANT		 Anytopex plus s.r.o. - Ag Energy Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00, Praha - Smíchov tel: +420 731 272 638 web: www.agenergy.cz e-mail: info@agenergy.cz Jedinatel společnosti: Ing. Pavel Sehnal odpovědný projektant: Ing. Bedřich Šafařík	
AKCE		Dopravní obslužnost Beroun-Tetín		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		Ing. Bedřich Šafařík	
MÍSTO		Obec Beroun, Tetín (okres Beroun)		VYPRACOVAL, KONTROLOVAL		Bc. Petr Krájča, Ing. Libor Kouřík	
OBSAH VÝKRESU		ZÁBORY NA POZEMCÍCH 02: 926/1, 2239		Č. ZAKÁZKY		--	
		DATUM		FORMÁT		STUPEŇ PD	
		2/2016		1:1000		--	
		MĚŘÍTKO		1:1000		ZE02	
						PARE	

PRÍLOHA č. 1



- LEGENDA:**
- vozovka komunikace
 - hranice parcel KN
 - 931/1 čísla parcel KN
 - X body geodetického zaměření
 - zaměřený strom - ponechaný
 - zaměřený strom - kácený
 - ★ výtyčovací body trasy



INVESTOR Obec Tetín Na Knižci 2 266 01 Tetín IČ 00233889 AKCE Dopravní obslužnost Beroun-Tetín MÍSTO Obec Beroun, Tetín (okres Beroun)	GENERÁLNÍ PROJEKTANT  agenergy Anyopex plus s.r.o. - AG Energy Janáčkovo nábřeží 1153/13, 150 00, Praha - Smíchov tel: +420 731 272 638 web: www.agenergy.cz e-mail: info@agenergy.cz jednatel společnosti: Ing. Pavel Sehnal odpovědný projektant: Ing. Bedřich Šafařík ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Bedřich Šafařík VYPRACOVAL, KONTROLOVAL Bc. Petr Králčák, Ing. Libor Kouřík												
OBSAH VÝKRESU ZÁBORY NA POZEMCÍCH 03: 2240													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">Č. ZAKÁZKY</td> <td colspan="2" style="width: 40%; text-align: center;">--</td> <td style="width: 40%; text-align: center;">PARE</td> </tr> <tr> <td>DATUM</td> <td>FORMÁT</td> <td>STUPEŇ PD</td> <td>Č. VÝKRESU</td> </tr> <tr> <td>2/2016</td> <td>1:1000</td> <td>--</td> <td>ZE03</td> </tr> </table>		Č. ZAKÁZKY	--		PARE	DATUM	FORMÁT	STUPEŇ PD	Č. VÝKRESU	2/2016	1:1000	--	ZE03
Č. ZAKÁZKY	--		PARE										
DATUM	FORMÁT	STUPEŇ PD	Č. VÝKRESU										
2/2016	1:1000	--	ZE03										