

Smlouva o spolupráci a výpomoci při provozování výlepové služby na plakátovacích plochách města Beroun

dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, 266 43 Beroun-Centrum

IČ: 002 33 129

DIČ: CZ00233129

zastoupeno: starostou města Mgr. Ivanem Kůsem

dále jako „město“

a

Příspěvková organizace **Městské kulturní centrum Beroun**

se sídlem Holandská 118, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČ: 00 335 371

zastoupená ředitelkou Mgr. Kateřinou Masopustovou

dále jako „MKC“

(„město“, a „MKC“ společně též „strany“ nebo „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce, jak je uvedeno níže:

I.

Předmět a účel smlouvy

- 1) Město je vlastníkem 35 kusů plakátovacích ploch (dále jen „plakátovací plochy“) umístěných na pozemcích převážně ve vlastnictví města Beroun, v katastrálním území Beroun a Hostim u Berouna, tak jak jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Správnost přílohy smluvní strany odsouhlasily jejím podpisem.
- 2) Město Beroun jako vlastník plakátovacích ploch nemá k naplnění činnosti, k níž jsou plakátovací plochy určeny, organizační, ekonomické, personální podmínky a z těchto důvodů plakátovací plochy přenechává MKC do dočasného bezplatného užívání za účelem zajištění výlepové služby pro město Beroun a třetí subjekty. MKC má k této činnosti vydané příslušné živnostenské oprávnění. Mezi smluvními stranami je nesporné, že MKC plakátovací plochy fakticky drží a užívá od 1. 2. 2016.
- 3) MKC bude přenechané plakátovací plochy ochraňovat, provozovat a užívat vlastním jménem a na vlastní účet. Ponese veškeré náklady s tím spojené a náleží mu veškeré příjmy z činnosti spojené s provozováním výlepové služby na plakátovacích plochách.

II.**Doba trvání smlouvy**

- 1) Smlouva o spolupráci a výpomoci při provozování výlepové služby na plakátovacích plochách města Beroun se uzavírá na dobu 2 let s účinností od 1. 2. 2016.
- 2) Město má právo ukončit Smlouvu o spolupráci a výpomoci při provozování výlepové služby na plakátovacích plochách města Beroun (dále jen „smlouva“) před uplynutím této doby v případě, že MKC užívá plakátovací plochy v rozporu s touto smlouvou a v případě zániku příspěvkové organizace.
- 3) Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána, písemnou výpovědí nebo písemnou dohodou o ukončení smlouvy uzavřenou mezi smluvními stranami, ve které bude sjednán den ukončení smlouvy.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že město je oprávněno ukončit smlouvu písemnou výpovědí podanou městem MKC bez výpovědní doby, pokud MKC užívá plakátovací plochy takovým způsobem, že se opotřebovávají nad míru přiměřenou okolnostem nebo že hrozí jejich zničení, ačkoliv bylo městem písemně vyzváno, aby plakátovací plochy užívalo řádně.
- 5) Po skončení užívání je MKC povinno vrátit plakátovací plochy ve stavu, v jakém je převzalo s přihlédnutím k běžnému opotřebení, dále se zavazuje na vlastní náklady odstranit veškeré škody způsobené na plakátovacích plochách jeho provozní činností.

III.**Práva a povinnosti smluvních stran**

- 1) MKC prohlašuje, že stav plakátovacích ploch dobře zná, neboť si je prohlédlo a potvrzuje, že jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání. MKC se zavazuje užívat plakátovací plochy ke smluvenému účelu, v souladu a rozsahu dohodnutém v této smlouvě a pečovat o ně přiměřeně povaze určení a s péčí řádného hospodáře, tak aby nedocházelo k jejich poškození.
- 2) MKC je povinno zajistit bezplatnou výlepovou službu pro město Beroun a jeho příspěvkové organizace, tato povinnost platí i pro plakáty třetích subjektů, které budou sloužit k propagaci akcí, které mají záštitu města Beroun nebo záštitu starosty města Beroun (dále jen „plakáty města Beroun“). Plakáty města Beroun budou vylepeny nejdéle do dvou dnů od jejich předání MKC.
- 3) MKC je povinno zajistit výlepovou službu na plakátovacích plochách i pro třetí subjekty.
- 4) MKC není oprávněno přenechat plakátovací plochy do užívání třetí osobě bez písemného souhlasu města, to neplatí jde-li o zajištění výlepové služby pro třetí subjekty.
- 5) MKC je povinno zajistit vylepení plakátů na příslušné plakátovací plochy po příslušnou dobu a po uplynutí této doby je povinno je odstranit na své náklady.
- 6) MKC je povinno na území města Beroun zřídit, tzv. sběrné místo pro příjem zakázek a na svých stránkách zveřejnit podmínky výlepů pro třetí subjekty, včetně ceníku.

- 7) MKC je povinno dodržovat platné právní předpisy České republiky v oblasti regulace reklamy, zejména zákaz propagace rasismu, fašismu a pornografie.
- 8) MKC se zavazuje, že při vylepování bude na jednotlivých plakátovacích plochách vylepen individuální plakát pouze jednou a bude vylepovat plakátky s maximální velikostí formátu A2.
- 9) MKC je povinno provádět dohled, aby nebyly vylepené plakáty přelepovány a strhávány a v případě poškození nebo přelepení plakátů je povinno zajistit případnou výměnu nebo dolep, a to vše na vlastní náklady.
- 10) MKC je povinno bezodkladně informovat město o potřebě oprav plakátovacích ploch, ke kterým je povinno město, jako vlastník plakátovacích ploch.
- 11) MKC je povinno na vlastní náklady, bezodkladně po podpisu této smlouvy, na plakátovacích plochách zveřejnit informaci, že výlep provádí **příspěvková organizace Městské kulturní centrum Beroun, se sídlem Holandská 118, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun, IČ: 00 335 371, kontakty a webové stránky MKC, včetně poznámky „zákaz výlepu plakátu neoprávněnými osobami!!!“.**
- 12) Město přenechává plakátovací plochy specifikované v příloze č. 1 této smlouvy MKC do bezplatného dočasného užívání ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu.
- 13) Město umožní MKC užívání plakátovacích ploch dotčených touto smlouvou a přístup k nim.
- 14) MKC je povinno na své náklady zajišťovat běžnou údržbu plakátovacích ploch (tj. nátěry a drobné opravy do 5.000,- Kč u jedné plakátovací plochy), udržovat svým nákladem plakátovací plochy v čistém a užitelném stavu a pořádek v jejich bezprostřední blízkosti.
- 15) Město je oprávněno provádět kdykoliv kontrolu způsobu užívání plakátovacích ploch MKC a v případě zjištění skutečností, které znamenají nebo by mohly znamenat rozpor s některým ujednáním obsaženým v této smlouvě, na to písemně upozorní MKC.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) V souladu se zásadou smluvní autonomie vůle mohou zpětně působit účinky právního jednání v případě dohody smluvních stran. Smluvní strany se tedy vzájemně dohodly na zpětné účinnosti této smlouvy od 1. 2. 2016. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 2) Smluvní strany se zavazují řešit jakékoliv spory plynoucí ze smlouvy či v souvislosti s ní smírnou cestou.
- 3) Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platným zněním občanského zákoníku, popř. dalšími obecně závaznými předpisy.

- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jejím podpisu zástupci obou smluvních stran město obdrží jedno vyhotovení a MKC dvě vyhotovení.
- 5) Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků.
- 6) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna bez jakéhokoliv omezení na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) nebo i na jiných městem Beroun k tomu určených webových stránkách a na Portálu veřejné správy (<http://portal.gov.cz/>), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7) Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

**V.
DOLOŽKA**

**platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů**

Uzavření této Smlouvy o spolupráci a výpomoci při provozování výlepové služby na plakátovacích plocha města Beroun bylo odsouhlaseno usnesením Rady města Beroun č. 147/2016 dne 16. 3. 2016.

Město Beroun prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

Příloha č. 1 - seznam a umístění plakátovacích ploch

30-03-2016

V Berouně dne


Mgr. Ivan Kús
starosta města Beroun



V Berouně dne 30. 3. 2016


Městské kulturní centrum Beroun
Holandská 118
266 01 Beroun-Centrum
tel. 00335371

.....
Městské kulturní centrum Beroun
Mgr. Kateřina Masopustová
ředitelka

Příloha č. 1 Smlouvy o spolupráci a výpomoci při provozování výlepové služby na plakátovacích plochách města Beroun

Umístění plakátovacích ploch

číslo	umístění	pozemek	roz měr
1..	Lidická	p.č. 1945/5	M
2.	Slavašovská	p.č.1985/18	M
3.	Vrchlického aut. zast. Brožíkova	p.č. 2215/29	V
4.	Václavské nám. – plocha u lávky	p.č. 209/6	V
5.	Václavské nám. – křižovatka s Hostímskou (U Jelena)	p.č. 2215/1	M
6.	Karlova (kola Tábořský)	p.č. 594/21	M
7.	Pražská za mostem směr Praha	p.č. 1980/8	M
8.	Talichova pod gymnáziem	p.č. 2285/36	V
9.	Bezručova	p.č. 1494	V
10.	Wagnerovo nám. (u soudu)	st. 324/1	V
11.	Okružní	p.č. 2264/41	M
12.	třída Míru – zastávka Velké sídliště	p.č. 2663/10	V
13..	třída Míru – zastávka třída Míru	p.č. 1192/4	V
14.	Švermova – naproti Penny	p.č. 2675/1	M
15.	Mládeže X kpt. Jaroše	p.č. 1192/25	V
16.	Košťálkova	p.č. 2676	M
17.	Plzeňská – aut. zast. směr na Prahu	p.č. 1235/19	V
18.	Plzeňská – aut. zast. směr na Plzeň	p.č. 2258/1	V
19.	Plzeňská naproti pile	p.č. 1192/17	V
20.	Plzeňská – před ZŠ Preislerova	p.č. 1182/47	V
21.	Kollárova	p.č. 1182/47	V
22.	Jungmannova	p.č. 1183/5	V
23.	Sadová	p.č. 2345/1	M
24.	Plzeňská – před KD Plzeňka	p.č. 1175	V
25.	Plzeňská – u Billy	p.č. 6377	V
26.	Plzeňská (naproti Šírerovi)	p.č. 6651	V
27.	Plzeňská u Medicentra	p.č. 111/8	V
28.	Tyršova – naproti odbočce ul. K. Machové	st. 382/3	V
29.	Na Náhonu (u stánku Tabáku)	p.č. 884/2	M
30.	Slapská – u koberců Trend	p.č. 2305/24	V
31.	Na ostrově – u parkoviště Boškův statek	p.č. 193/4	V
32.	Koněpruská	p.č. 1203/3	V
33.	Koněpruská	p.č. 1203/3	V
34.	Husova – Zavadilka	p.č. 606/3	M
35.	Hostim ul. Ke Svatému Jánů	p.č. 714	M