



Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 269/2011/NAJ/MM ze dne 15. 6. 2011

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

Město Beroun,

IČ: 00233129, DIČ: CZ00233129

se sídlem: Husovo nám. 68, 266 43 Beroun - Centrum

zastoupené: Mgr. Ivanem Kůsem, starostou města

*jako **pronajímatel***

a

Wellnea s.r.o.

IČ: 27960277

se sídlem: Praha 6, Na Valech 14/284, PSČ 16000

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 129557

zastoupená Ing. Ladislavem Charouzem, jednatelem společnosti

*jako **nájemce***

I.

Na základě usnesení Rady města Beroun č. 260/2016 ze dne 4. 5. 2016 se v nájemní smlouvě č. 269/2011/NAJ/MM ze dne 15. 6. 2011 mění v článku II. bod 2. a to takto:

Původní znění bodu 2. v čl. II.:

2. Pronajímatel uděluje nájemci souhlas s vybudováním parkoviště a příjezdu k němu z ulice Tovární a veřejného osvětlení na pronajatých pozemcích, a to v rozsahu specifikovaném v projektové dokumentaci k žádosti o vydání stavebního povolení na Bytový dům Wellnea na pozemku parc. č. 888/29 včetně vodovodní a kanalizační přípojky, parkoviště a veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 888/56 a parc.č. 888/49. Pronajímatel dále nájemce zmocňuje, za účelem uvedené výstavby parkoviště s příjezdem a veřejného osvětlení, k podání žádosti o vynětí pozemků parc. č. 888/56 a par. č. 888/49 ze zemědělského půdního fondu.

Nové znění bodu 2. v čl. II.:

2. Pronajímatel uděluje nájemci souhlas s vybudováním parkoviště a příjezdu k němu z ulice Tovární a veřejného osvětlení na pronajatých pozemcích, a to v rozsahu specifikovaném v projektové dokumentaci k žádosti o změnu stavby před dokončením na Bytový dům Wellnea na pozemku parc. č. 888/29 včetně vodovodní a kanalizační přípojky, parkoviště a veřejného osvětlení na pozemcích parc. č. 888/56 a parc.č. 888/49. Pronajímatel dále nájemce zmocňuje, za účelem uvedené výstavby parkoviště s příjezdem a veřejného osvětlení, k podání žádosti o vynětí pozemků parc. č. 888/56 a par. č. 888/49 ze zemědělského půdního fondu.

II.

V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

III.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu byl zveřejněn bez jakéhokoliv omezení na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) a na Portálu veřejné správy (<http://portal.gov.cz/>), a to včetně nájemní smlouvy č. 269/2011/NAJ/MM a všech případných příloh a dalších dodatků a bez časového omezení.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1, jakož i v nájemní smlouvě č. 269/2011/NAJ/MM, nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

Účastníci tohoto dodatku č. 1 potvrzují, že si dodatek č. 1 přečetli, s jeho obsahem souhlasí a prohlašují, že byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl sjednán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s tímto dodatkem č. 1 připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

IV. Doložka

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 269/2011/NAJ/MM ze dne 15. 6. 2011 bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 4. 5. 2016 usnesením č. 260/2016.

Město Beroun ve smyslu ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

V Berouně dne: - 6-05- 2016

V Praze dne: 6/5/2016


.....
město Beroun
zastoupené starostou města
Mgr. Ivanem Kůsem




.....
Wellnea s.r.o.
zastoupená jednatelem společnosti
Ing. Ladislavem Charouzem