

Dodatek č. 1 **ke smlouvě o nájmu pozemku č. 0434/2013/NAJ/OMI ze dne 9. 12. 2013**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi stranami

Město Beroun,

IČ: 00233129, DIČ: CZ00233129

se sídlem: Husovo nám. 68, 266 43 Beroun - Centrum

zastoupené: Mgr. Ivanem Kůsem, starostou města

*jako **pronajímatele***

a

Zemědělské družstvo Mořina

IČ: 00103004

se sídlem: č.p. 29, 267 17 Mořina

zapsané v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl DrXC VII 423

zastoupené předsedou představenstva Ing. Vladimírem Kuncem a místopředsedou Ing. Jiřím Hýblem

*jako **nájemce***

I.

Na základě usnesení Rady města Beroun č. 368/2016 ze dne 29. 6. 2016 se ve smlouvě o nájmu pozemku č. 0434/2013/NAJ/OMI ze dne 9. 12. 2013 rozšiřuje předmět pronájmu specifikovaný ve čl. III. a to o pozemek **p.č. 193/19 o výměře 4298 m² – orná půda v k.ú. Jarov u Berouna**

Dále se zvyšuje výše nájemného o 129,- Kč/rok, **celková výše nájemného** tedy bude činit **314,- Kč/rok**.

Rozdíl ve výši nájemného na rok 2016 činí **54,- Kč** a bude uhrazen na účet pronajímatele, nebo přímo v pokladně MěÚ Beroun, v termínu nejpozději **do 20. 8. 2016**.

II.

V ostatních ujednáních se smlouva nemění.

III.

Záměr města pronajmout pozemek p.č. 193/19 v k.ú. Beroun byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu města vyvěšením na úřední desce městského úřadu od 20. 5. 2016 do 6. 6. 2016 před projednáním pronájmu radou města v souladu s § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly, že dodatek č. 1 v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č.1 byl zveřejněn bez jakéhokoliv omezení také na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě a nájemce jedno vyhotovení.

Účastníci tohoto dodatku č. 1 potvrzují, že si dodatek č. 1 přečetli, s jeho obsahem souhlasí a prohlašují, že byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl sjednán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s tímto dodatkem č. 1 připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 1. 8. 2016.

IV. Doložka

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku č. 0434/2013/NAJ/OMI ze dne 9. 12. 2013 bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 29. 6. 2016 usnesením č. 368/2016.

Město Beroun ve smyslu ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

V Berouně dne: 2. 8. 2016

V Berouně dne: 1. 8. 2016

.....
město Beroun
zastoupené starostou města
Mgr. Ivanem Kůsem

.....
Zemědělské družstvo Mořina
zastoupené předsedou představenstva
Ing. Vladimírem Kuncem

.....
Zemědělské družstvo Mořina
zastoupené místopředsedou představenstva
Ing. Jiřím Hýblem