

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu
č. 0012/2010/NAJ/OMI ze dne 30. 8. 2010,
ve znění dohody o přechodu práv a povinností z této smlouvy
ev. č. 0493/2012/OST/OMI ze dne 6. 12. 2012

Město Beroun, IČ 00233129

zastoupené Mgr. Ivanem Kusem, starostou města
se sídlem 266 01 Beroun – Beroun-Centrum, Husovo nám. 68
„jako pronajímatel“

a

LEVNÝ NÁKUP s.r.o., IČ: 24216020

zastoupená Kateřinou Farkašovou, jednatelkou společnosti
se sídlem: Kahovská 1705/4, Chodov, 149 00 Praha 4
„jako nájemce“

I.

Dne 30. 8. 2010 byla uzavřena smlouva o nájmu ev. č. 0012/2010/NAJ/OMI mezi městem Beroun a paní Kateřinou Farkašovou, IČ: 75327601. Následně byla uzavřena mezi městem Beroun (pronajímatel) a společností LEVNÝ NÁKUP s.r.o. (nájemce) dohoda o přechodu práv a povinností z nájemní smlouvy ev. č. 0012/2010/NAJ/OMI ze dne 30. 8. 2010. Předmětem pronájmu je prodejní stánek, který se nachází na pozemku p.č. 60/1 v k.ú. Beroun. Nájemní vztah byl sjednán na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou.

II.

Obě smluvní strany tímto sjednávají, že nájem shora uvedené části pozemku, blíže specifikované v článku I. této smlouvy, končí dohodou smluvních stran **ke dni 28. 2. 2017.**

III.

Obě smluvní strany zároveň prohlašují, že ke dni ukončení 28. 2. 2017 vznikl nájemci nedoplatek na nájemném ke dni 28. 2. 2017 ve výši **10.910,- Kč** (slovy: deset tisíc devět set deset korun českých). Tento nedoplatek bude zaslán nájemcem pod variabilním symbolem **9166000200** na účet pronajímatele číslo **19-326131/0100** v termínu nejpozději **do 15. 3. 2017.**

V případě, že nájemce neuhradí pronajímateli nedoplatek na nájemném ve výši a za podmínek sjednaných v této dohodě, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč z dlužné částky za každý den prodlení.

IV.

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že uzavřením této dohody, nebudou v budoucnu vůči sobě uplatňovat žádné další či související nároky, vyjma toho, jež je uvedeno v čl. III. této dohody.

2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má povahu originálu. Pronajímatel i nájemce obdrží každý jeden výtisk.

3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) a v informačním systému registru smluv (<http://smlouvy.gov.cz/>), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této Dohody o ukončení nájmu bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 22. 2. 2017 usnesením č. 84/2017.

Město Beroun ve smyslu ustanovení § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

V Berouně dne: 3. 3. 2017

V Praze dne: 2. 3. 2017

.....
město Beroun
zastoupené starostou města
Mgr. Ivanem Kúsem

.....
LEVNÝ NÁKUP s.r.o.
zastoupená jednatelem společnosti
Kateřinou Farkašovou