**Smluvní strany:**

1. **Město Beroun,** IČ: 00233129, se sídlem 266 43 Beroun-Centrum, Husovo náměstí č.p. 68, *zastoupené* Ing. arch. Danou Vilhelmovou, vedoucí odboru územního plánování a regionálního rozvoje Městského úřadu Beroun

a

1. **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, IČ: 04084063, se sídlem 130 00 Praha 3, Žižkov, Olšanská č.p. 2681, č.o. 6, jednající Ing. Petrem Slováčkem, místopředsedou představenstva a Michalem Franklem, členem představenstva *zastoupená* na základě plné moci ze dne 12. 1. 2016 společností **ARANEA NETWORK a.s.**, IČ: 24126039, se sídlem 147 00 Praha 4, Hodkovičky, Modřanská č.p. 307, č.o. 98, jednající Karlem Kadlecem, předsedou představenstva a Ing. Petrem Cekulem, členem představenstva *zastoupená* na základě pověření ze dne 4. 1. 2016 paní **Jaroslavou Řípovou**, nar. 22. 3. 1963, bytem 250 01 Brandýs nad Labem, Pražská č.p. 1581  
   (dále též „stavebník“)

uzavírají podle § 1746, odst. 2 občanského zákoníku tuto

# smlouvu o provedení stavby:

## Článek 1

## Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou podmínky pokládky ochranných trubek HDPE pro optický kabel a elektro přípojky, výměna rozvaděče CETINu a stavba elektroměrného sloupku pod názvem „RVDSL1704\_A\_S\_BERO387-BERO1HR\_OK“ na pozemku ve vlastnictví města Beroun parc. č. 1175 v k.ú. Beroun (dále též jen „stavba“).

## Článek 2

## Podmínky provedení stavby

1. Stavba bude provedena stavebníkem na jeho náklady.
2. Město Beroun souhlasí s provedením stavby za těchto podmínek:
   1. Pilíře pro elektroměrnou skříň i pro skříň rozvaděče CETINu budou zděné z bílých betonových cihel, budou přistavěny k stávající zděnému pilíři elektro rozvaděče, tak aby s ním měly čelní stěnu na stejné úrovni (pokud to parametry skříní umožní), a výškou i hloubkou s ním budou co nejvíce korespondovat.
   2. Kabel bude uložen v dostatečné vzdálenosti od okraje chodníku, tak aby v případě pokládky v zeleni nedošlo v uvolnění zahradních obrubníků a v případě pokládky ve zpevněném přístupu ke studni bylo mezi hranou výkopu spojnice lomů obrubníků 0,3 m na tzv. zámek.
   3. V průběhu prací vyjmuté obrubníky podél zpevněných ploch nebo obrubníky vlivem probíhajících prací uvolněné budou uloženy zpět, a to do betonového lože. Pokud by nebylo možno osadit zpět původní obrubníky například z důvodu jejich poškození, budou nahrazeny obrubníky stejného nebo obdobného typu (ten musí písemně schválit město Beroun).
   4. Dlážděný povrch přístupu ke studni bude položen v rozsahu od spojnice lomů obrubníků až ke studni. Pro předláždění bude použita původní žulové kostky.
   5. Travnatá plocha musí být uvedena do původního stavu dle ČSN 83 9031 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání.
   6. Nesmí dojít k narušení povrchu parkoviště, a to včetně obrubníků okolo něj, které se nachází v blízkosti stavby.
   7. Stavebník oznámí městu Beroun (odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Beroun) termín započetí užívání stavby nejméně 30 dnů předem.
   8. V zájmu právní jistoty smluvních stran uzavře město Beroun (odbor městského majetku) s vlastníkem stavby smlouvu o zřízení věcného břemene na části stavby s odlišnou trasou od trasy stávajícího vedení. Úplata za věcné břemeno bude stanovena podle skutečného rozsahu provedené stavby a podle usnesení Zastupitelstva města Beroun č. 7/2002/III/9 ze dne 21. 10. 2002 a č. 4/2006/III/5 ze dne 25. 9. 2006. Pro tuto smlouvu bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, a to před podáním žádosti o územní rozhodnutí nebo souhlas. Vlastní smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do šesti měsíců od započetí užívání stavby. Návrh obou smluv předloží stavebník.
   9. Stavebník předá městu Beroun zdarma geodetické zaměření – výškopis i polohopis skutečného provedení stavby včetně údajů v digitální formě (ve formátu dgn, dwg nebo dxf) měřených před záhozem, a to před započetím užívání stavby.

## Článek 3

## Sankce

1. Poruší-li kterákoli strana některou z podmínek provedení stavby podle článku 2, má druhá smluvní strana nárok na smluvní pokutu, rovnající se úplatě za věcné břemeno podle bodu 2.8 článku 2, navýšené 1 000 Kč za každý bm stavby uvedené v článku 1.
2. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné strany k její úhradě povinné straně.

## Článek 4

## Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran. Může být měněna pouze po vzájemné dohodě stran, a to písemnými dodatky ke smlouvě.
2. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.
3. Smlouva pozbývá platnosti po uplynutí dvou let ode dne jejího uzavření, pokud na stavbu, která je jejím předmětem, nebude v této lhůtě požádáno o územní rozhodnutí nebo územní souhlas.
4. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Beroun č. 95/2007 ze dne 26. 3. 2007. Město Beroun prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky podmiňující její platnost.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz/)) a v informačním systému registru smluv (<http://smlouvy.gov.cz/>), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Berouně dne 29. 5. 2017 V Praze dne 25. 5. 2017

Ing. arch. Dana Vilhelmová stavebník  
 vedoucí odboru ÚPRR  
 MěÚ Beroun