

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Beroun

se sídlem: 266 01 Beroun - Beroun-Centrum, Husovo nám. 68

IČ: 002 33 129

DIČ: CZ00233129

Zastoupeno: Ing. Jaroslavem Beranem, vedoucím Odboru hospodářské správy

(dále objednatel)

a

Milan Čumrda

se sídlem: 266 01 Beroun, Třída Míru 1165

IČO: 475 17 514

DIČ:

Zastoupen: Milanem Čumrdou

Reg. u MěÚ Beroun, č.j. 2516/2000/OŽÚ-REG 3

(dále zhotovitel)

tuto

Smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. II. popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II.

Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele následující dílo:
oprava a nátěry ocelových konstrukcí dle cenové nabídky ze dne 3.4.2017 na
objektu Domov penzion pro důchodce Beroun, Na Parkáně 111, 266 01
Beroun-Město

- 2) Materiál potřebný k provedení díla opatří zhotovitel.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že použitý materiál je svou povahou, jakostí a kvalitou vhodný pro zhotovení díla, že pokyny objednatele ke zhotovení díla předané mu před uzavřením této smlouvy jsou vhodné a odpovídají povaze a charakteru díla, a že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

III.

Doba splnění

- 1) Provedení díla a jeho předání objednateli bude realizováno od 3.5.2017 do 19.5.2017.
- 2) Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení díla a podmínkách jeho provedení.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.

IV.

Splatnost a platební místo

Cena díla

- 1) Účastníci dohodli cenu za zhotovené dílo podle této smlouvy ve výši 241 544,20 Kč (slovy: dvěsetčtyřicetjednapětsetčtyřicetčtyřikorunydvacet).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí připsání dlužné částky na účet zhotovitele č. [REDACTED], vedený u Raiffeisenbank a.s.
- 3) Objednatel se zavazuje tuto cenu zaplatit takto: celou částku uhradí objednatel zhotoviteli na jeho účet č. [REDACTED], vedený u Raiffeisenbank a.s. do 20 dnů od předání dokončeného bezvadného díla.

V.

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas dle pokynů objednatele, provést jej s odbornou péčí a předat dílo ve lhůtě dohodnuté v čl. III odst. 1 této smlouvy bez vad a nedodělků.
- 2) Zhotovitel je oprávněn ke zhotovení díla sjednat třetí osobu dle svého výběru.

Za provedení díla odpovídá jako by jej prováděl sám

VI.

Povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje uhradit vystavený a jím odsouhlasený daňový doklad v termínu splatnosti dle této smlouvy.

VII.

Sankce

1) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou daňového dokladu delším než 90 kalendářních dnů, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,005 % z účtované částky za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

2) Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu ukončení díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,005 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

3) Právo objednatele na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání objednateli, aby uplatnil též právo na náhradu mu vzniklé škody.

VIII.

Předání a převzetí díla

1) Zhotovitel je povinen zaslat písemné oznámení objednavateli nejpozději 5 dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout termín předání a převzetí díla .

2) Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

3) O převzetí díla pořizuje objednatel zápis. Kromě údajů obvyklých v zápise uvede zejména soupis příloh a popřípadě i záznam o nutných, dodatečných pracích za úhradu. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se provede další přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možno k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlašuje, že dílo přebírá.

IX.

Záruka

1) Zhotovitel ručí za kvalitu dodaného materiálu a zhotovené práce.

2) Záruční doba počíná běžet ode den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

3) Zhotovitel poskytuje za materiál objednateli záruční lhůtu 60 měsíců a 24 měsíců za provedené práce.dle cenové nabídky.

X.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
 - 2) Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platným zněním občanského zákoníku a platným zněním zákona o obcích, popř. dalšími obecně závaznými předpisy.
 - 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
 - 4) Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a uděluji svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.
- 5) Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Berouně dne: 2.5.2017

V Berouně dne: 2.5.2017

Za Město Beroun

Za Milan Čumrda

Ing. Jaroslav Beran
vedoucí Odboru hospodářské správy

Milan Čumrda

