

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Domov penzion pro důchodce Beroun

se sídlem: Na Parkáně 111, Beroun-Město, 266 01 Beroun

IČ: 47559969

zastoupený: [REDACTED]

(dále jen „půjčitel“)

2. Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

IČ: 00233129

DIČ: CZ00233129

zastoupené: Mgr. Ivanem Kůsem, starostou

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět a účel výpůjčky

- 1.1 Půjčitel je výlučným vlastníkem movitých věcí – zařízení kuchyně, které jsou umístěny v budově ve vlastnictví vypůjčitele na adrese Na Parkáně 111, Beroun-Město, 266 01 Beroun, slouží k provozování výdejny hotových jídel v této budově (dále jen „výdejna jídel“) a jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 – Soupis zařízení kuchyně této smlouvy (dále jen „předmět výpůjčky“).
- 1.2 Touto smlouvou půjčitel přenechává a vypůjčitel přijímá předmět výpůjčky za účelem užívání k provozu výdejny jídel za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 1.3 Půjčitel přenechává předmět výpůjčky vypůjčiteli v řádném stavu způsobilém k užívání pro dohodnutý účel dle této smlouvy a prohlašuje, že mu nejsou známy žádné závady, které by bránily tomuto užívání.
- 1.4 Půjčitel a vypůjčitel prohlašují, že stav předmětu výpůjčky odpovídá době a způsobu jeho užívání a že je způsobilý ke smlouvenému užívání dle této smlouvy.
- 1.5 O předání a převzetí předmětu výpůjčky smluvní strany pořídí předávací protokol, který se stane přílohou č. 2 této smlouvy.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky do bezplatného užívání k dohodnutému účelu dle této smlouvy třetí osobě, která zajišťuje provoz výdejny jídel (dále jen „třetí osoba“).

2.2 Vypůjčitel je povinen:

- a) předmět výpůjčky užívat řádně, v souladu s vymezeným účelem podle článku I. odst. 1.2 této smlouvy, tj. jen a pouze k účelu zajišťování provozu výdejny jídel, chránit ho před poškozením, ztrátou nebo zničením,
- b) zajišťovat na své náklady běžnou údržbu a pravidelné nezbytné opravy předmětu výpůjčky, aby byl udržován ve stavu způsobilém k účelu, k němuž je touto smlouvou přenechán, a hradit půjčiteli náklady na teplo, elektrickou energii, teplou a studenou vodu dodávané do prostor sloužících k provozu výdejny jídel,
- c) dodržovat při užívání předmětu výpůjčky příslušné bezpečnostní, požární, hygienické a další obecně závazné předpisy související s jeho užíváním k účelu dle této smlouvy, jakož i opatření a pokyny půjčitele odpovídající zajištění požadavků stanovených obecně závaznými právními předpisy, udržovat předmět výpůjčky v takovém stavu, aby vyhovoval veškerým výše uvedeným předpisům, zajišťovat na své náklady předepsané periodické revize zařízení, která jsou předmětem výpůjčky a jednu kopii příslušné revizní nebo obdobné zprávy předat do 30 dnů od obdržení půjčiteli,
- d) umožnit půjčiteli v průběhu trvání této smlouvy na požádání kontrolu předmětu výpůjčky za účelem kontroly jeho stavu a plnění povinností vypůjčitele dle této smlouvy a dále umožnit na požádání půjčitele provedení inventury předmětu výpůjčky,
- e) vrátit předmět výpůjčky půjčiteli, jakmile ho dále nepotřebuje, a to i jen částečně, a dále v případě ukončení této smlouvy,
- f) v případě přenechání předmětu výpůjčky do užívání třetí osobě oznámit tuto skutečnost včetně identifikačních údajů třetí osoby vypůjčiteli a zajistit, aby byl předmět výpůjčky touto osobou užíván v souladu s touto smlouvou.

2.3 Půjčitel je oprávněn po předchozím požádání vstupovat do prostor, ve kterých je umístěn předmět výpůjčky, za účelem kontroly a souladu užívání předmětu výpůjčky s touto smlouvou a za účelem provedení jeho inventury.

2.4 Půjčitel je povinen umožnit vypůjčiteli nebo třetí osobě nerušené užívání předmětu výpůjčky podle této smlouvy po celou dobu, na kterou bylo jeho užívání sjednáno.

III.

Doba trvání a ukončení výpůjčky

3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3.2 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo okamžitým písemným odstoupením.

3.3 Půjčitel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy v případě jejího hrubého porušení vypůjčitelem, přičemž za takovéto hrubé porušení smlouvy se považuje, jestliže vypůjčitel nebude přes písemné upozornění půjčitele s výzvou k nápravě předmět výpůjčky řádně užívat nebo ho bude užívat v rozporu s touto smlouvou nebo umožní takovéto užívání třetí osobě.

3.4 Vypůjčitel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy v případě jejího hrubého porušení půjčitelem, přičemž za takovéto hrubé porušení smlouvy se považuje, jestliže půjčitel znemožní vypůjčiteli přes jeho písemné upozornění s výzvou k nápravě řádné užívání předmětu výpůjčky dle této smlouvy k dohodnutému účelu nebo takovéto užívání znemožní třetí osobě.

- 3.5 Ke dni skončení výpůjčky dle této smlouvy je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli ve stavu, v jakém ho převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání a údržbě. O vrácení předmětu výpůjčky bude sepsán písemný protokol.
- 3.6 Vypůjčitel je povinen ke dni skončení výpůjčky odstranit na vlastní náklady veškeré závady a poškození na předmětu výpůjčky způsobené jeho činností nebo činností třetí osoby. Neodstraní-li tyto závady a poškození ve shora uvedeném termínu, půjčitel má právo zajistit jejich odstranění na náklady vypůjčitele. V případě, že odstranění závad a poškození nebude možné, vypůjčitel je povinen nahradit půjčiteli vzniklou škodu.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dne 1. 5. 2018.
- 4.2 Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze postupně číslovanými písemnými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- 4.3 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4.4 Pro naplnění díkce zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že hodnota předmětu této smlouvy činí 5 000,- Kč.
- 4.5 Uzavření této smlouvy o výpůjčce bylo odsouhlaseno Radou města Beroun dne 25. 4. 2018 usnesením č. 753//96/RM/2018. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 4.6 Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom (1) obdrží každá ze smluvních stran.
- 4.7 Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Seznam zařízení kuchyně

Příloha č. 2 - Předávací protokol k předmětu výpůjčky

V Berouně dne 30. 4. 2018

V Berouně dne 30. 4. 2018

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
[redacted]
ředitelka

.....
Mgr. Ivan Kůs
starosta

Příloha č. 1
Soupis zařízení kuchyně

inventární číslo	název	ks
80003-2596	hasicí přístroj	1
80036-2663,2662	regál nerez 1900x930	2
80088-,3320	Bezdotyk. baterie umyvadlová	1
90018-2023-32,2599-2600	gastronádoba	12
91003-2063	váhy stolní	1
91007-1010	stůl výdejní mob. el. SME 3.1	1
91015-1022	pult výdejní TP 3P	1
91017-1024	konvektomat	1
91022-2066-2068	stůl pracovní	3
91023-2073-2077	regál 80 kg	5
91037-2200	židle	1
91061-2450-2452	stůl 60/60 nerez	3
91109-2179	zrcadlo	1
91053-2419,2415,2418,2417	skříň šatní A114,115,lavice	4
80039-2669	skříňka	1
80040-2670	stůl pod počítač	1
80041-2553	skříňka spodní s dveřmi	1
90021-2036	věšák kovový	1
91072-2486	stůl pracovní P1/160	1
91095-2548	kontejner K4H	1