

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

město Beroun

IČO: 00233129

se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun

zastoupené panem Mgr. Ivanem Kůsem, starostou města

na straně jedné jako Dárce

a

Středočeský kraj

IČO: 70891095

se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený panem MVDr. Josefem Řihákem, radním, na základě pověření ze dne 12.7.2018

na straně druhé jako Obdarovaný

tuto

smlouvu darovací

I.

Město Beroun je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemku **p.č. 1192/37 v k.ú. Beroun** o výměře 575 m² – ostatní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun na LV 10001 pro obec a katastrální území Beroun.

Geometrickým plánem č. 5773-13/2016 ze dne 2. 3. 2016, vyhotoveným [REDAKCE], který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku p.č. 1192/37 v k.ú. Beroun oddělen **pozemek p.č. 1192/80 v k.ú. Beroun o výměře 104 m² - ostatní plocha**, dosud v KN nezapsaný.

II.

Dárce daruje Obdarovanému pozemek p.č. 1192/80 - ostatní plocha o výměře 104 m² v k.ú. Beroun (dále též jen „Pozemek“) a Obdarovaný Pozemek přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Pozemku činí Kč 312,-.

IV.

Dárce upozorňuje Obdarovaného na skutečnost, že na části pozemku p.č. 1192/37 v k.ú. Beroun, ze kterého byl Pozemek oddělen, je věcné břemeno – právo zřídit a provozovat na služebním pozemku plynárenské zařízení a právo vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle GP 5683-61/2015. Věcné břemeno se zřizuje na dobu existence PZ pro GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567.

Toto věcné břemeno se nedotýká nově vzniklého Pozemku p.č. 1192/80 o výměře 104 m² v k.ú. Beroun, převáděný Pozemek je tedy bez věcného břemene.

Dárce prohlašuje, že na převáděném Pozemku nevážnou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti a že si není vědom žádných skrytých vad ani dalších skutečností, na které by měl Obdarovaného zvláště upozornit, vyjma výše uvedeného.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděného Pozemku dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

V.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Pozemek do vlastnictví Středočeského kraje byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Beroun tak, jak ukládá ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Beroun č. 128/2016 bod 1. dne 19.12.2016 v souladu s ust. § 85 cit. zákona. Tím jsou splněny podmínky uvedené v ust. § 41 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Pozemku z vlastnictví města Beroun do vlastnictví Středočeského kraje a předání Pozemku k hospodaření Muzeu Českého krasu, příspěvkové organizaci, se sídlem Husovo náměstí 68, Beroun, bylo schváleno v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 079-04/2017/ZK ze dne 7.3.2017. Tím jsou splněny podmínky uvedené v ust. § 23 cit. zákona.

VI.

Podle této smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun tak, aby nadále jako výlučným a neomezeným vlastníkem Pozemku byl zapsán Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČ 70891095.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Beroun podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

VII.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Pozemek do 30 dnů ode dne, kdy bude Obdarovanému doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Pozemku pořídí písemný protokol.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které provede Obdarovaný do 30 dnů od jejího podpisu.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V souladu s § 1105 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se vlastnické právo k nemovitosti nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy byl návrh na vklad katastrálnímu úřadu doručen.

IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

X.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž si Dárce ponechá jeden stejnopis, Obdarovaný dva stejnopisy a jeden stejnopis se připojí k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch obdarovaného na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.

V Berouně dne

V Praze dne

Dárce
město Beroun

Obdarovaný
Středočeský kraj

.....
Mgr. Ivan Kůs
starosta

.....
MVDr. Josef Řihák
radní

Příloha :

- 1) Geometrický plán č. 5773-13/2016 ze dne 2. 3. 2016
- 2) Pověření ze dne 12.7.2018