

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o vzájemné spolupráci
č. 0316/2017/SPO/OMI uzavřené dne 31. 5. 2017

Smluvní strany:

1. Golden Arc a.s.

se sídlem Politických vězňů 183/8, Beroun-Město, 266 01 Beroun
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 21245
IČ: 03333302, DIČ: CZ03333302
zastoupená členem představenstva René Frankem
(dále jen „Golden Arc“ či „společnost Golden Arc“)

a

2. Město Beroun

se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
IČ: 00233129, DIČ: CZ00233129
zastoupené starostkou města RNDr. Soňou Chalupovou
(dále jen „Město Beroun“)

uzavřely níže uvedeného dne tento

Dodatek č.1
ke Smlouvě o vzájemné spolupráci ze dne 31. 5. 2017

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 31. 5. 2017 Smlouvu o spolupráci (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je kromě jiného i zajištění parkovacích míst pro společnost Golden Arc na novém P+R parkovišti, které má Město Beroun zájem vybudovat v části lokality Na Podole. Smluvní strany se dohodly, že za zajištění 10 parkovacích míst blíže popsanych v čl. I. odst. 1. Smlouvy na P+R parkovišti poskytne Golden Arc Městu Beroun částku ve výši 2.000.000,- Kč za podmínek uvedených v čl. III. odst. 2 Smlouvy. Podmínky užívání parkovacích míst jsou dohodnuty v článku III. odst. 3 Smlouvy.
2. Vzhledem k tomu, že započitatelné prokazatelné náklady vynaložené společností Golden Arc podle čl. III. odst. 2. Smlouvy přesáhly částku 2.000.000,- Kč a byly navýšeny na částku 2.530.253,- Kč, smluvní strany uzavírají podle čl. IV. odst. 2 Smlouvy tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „dodatek“), na základě kterého se upravuje počet parkovacích míst poskytnutých společnosti Golden Arc z 10 na 13.

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je úprava počtu a podmínek užívání parkovacích míst poskytnutých společností Golden Arc, jak je uvedeno níže v odst. 2 tohoto článku dodatku.
2. Článek III. odst. 3. Smlouvy nově zní takto:

Podmínky užívání 10 parkovacích míst na P+R parkovišti budou mezi Městem Beroun a Golden Arc dohodnuty v samostatné smlouvě, přičemž užívání parkovacích míst zajištěných pro Golden Arc bude na dobu 50 let a bude uhrazeno platbou částky 2.000.000,- Kč dle odst. 1. a odst. 2. tohoto článku smlouvy. V případě, že započitatelné prokazatelné náklady vynaložené společností Golden Arc podle odst. 2. tohoto článku smlouvy přesáhnou částku 2.000.000,- Kč a navýšení bude odsouhlaseno Městem Beroun, dohodnutý počet 10 parkovacích míst se zvýší za každých celých 200.000,- Kč a za dalších nejméně 100.000 Kč navýšení o 1 parkovací místo. Jejich užívání bude na dobu 50 let a bude uhrazeno platbou částky představující navýšení započitatelných prokazatelných nákladů vynaložených společností Golden Arc nad částku 2.000.000,- Kč. Smlouvu o užívání parkovacích míst se Golden Arc a Město Beroun zavazují uzavřít nejdéle do 10 dnů ode dne podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání P+R parkoviště Městem Beroun. Město Beroun se zavazuje o podání této žádosti neprodleně informovat společnost Golden Arc. Návrh smlouvy předloží Město Beroun. Výše uvedená ujednání o uzavření smlouvy o užívání parkovacích míst na P+R parkovišti a podmínkách tohoto užívání považují Golden Arc a Město Beroun za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu § 1785 občanského zákonu.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že účinnost tohoto dodatku je vázána na uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že ho v registru smluv uveřejní Město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jeho podpisu všemi smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Beroun usnesením č. xxx/2019 dne 2019. Město Beroun prohlašuje ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
5. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž město Beroun obdrží dvě (2) a Golden Arc jedno (1) vyhotovení.

6. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Berouně dne 28. 1. 2019

V Berouně dne 25. 1. 2019

.....
Město Beroun
RNDr. Soňa Chalupová
starostka
v.z. Ing. Michal Mišina
místostarosta

.....
Golden Arc a.s.
René Frank
člen představenstva