

Kupní smlouva

Č.sml.: 0466/2019/KUP/OMI

Smluvní strany:

Brand Invest s.r.o.

se sídlem Beroun - Centrum, V Pražské bráně 71, PSČ 266 01

IČO: 29045894

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka č. 162515

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Jednatel: Jiří Sližem, jednatelem společnosti

jako „prodávající“

a

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 26601 Beroun

IČO: 00233129, DIČ: CZ00233129

Bankovní spojení: Komerční banka Beroun, a.s.

Číslo účtu: 19-326131/0100

Zastoupené: RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou města

jako „kupující“

(oba též jako „smluvní strany“)

smluvní strany se dohodly v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na kupní smlouvě o převodu vlastnického práva ke stavbě veřejné infrastruktury v tomto znění:

Článek I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem stavby místní obslužné komunikace, chodníku, zpevněných ploch a veřejného osvětlení (dále jen „stavba“) umístěných na pozemku p.č. 1374/1 o výměře 862 m², zapsaného v katastrálním území Beroun, na které byl vydán Městským úřadem Beroun, odborem dopravy dne 23. 10. 2017 kolaudační souhlas pod č.j. MBE/70094/2017/DOPR-DrP.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává předmětnou stavbu veřejné infrastruktury, popsanou v čl. I. kupujícímu, který tuto stavbu v souladu s usnesením Rady města Berouna č. 438/24/RM/2019 ze dne 4. 9. 2019, kupuje do svého vlastnictví.

Článek III.

Smluvní strany sjednaly za prodej předmětné stavby veřejné infrastruktury kupní cenu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) + DPH.

Kupní cenu v plné výši se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu nejpozději do 14 dnů ode dne podpisu této kupní smlouvy oběma stranami na účet č. [REDACTED]. V případě, že tak kupující ve stanoveném termínu neučiní, má prodávající právo jednostranně odstoupit od této kupní smlouvy.

Vlastnické právo k předmětné stavbě přejde na kupujícího okamžikem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

K předání veřejné infrastruktury dojde do 7 dnů od připsání kupní ceny na účet prodávajícího.

Článek IV.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

V souvislosti s naplněním dílce zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany konstatují, že hodnotu předmětu této smlouvy nelze určit. Z důvodu předběžné opatrnosti se proto dohodly, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle výše uvedeného zákona. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek V.

Tato smlouva byla sepsána ve 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž prodávající a kupující obdrží po 2 vyhotovení. Tuto smlouvu lze doplňovat, měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne 7. 11. 2019

V Praze dne 22. 10. 2019

Kupující:

Prodávající:

.....
RNDr. Soňa Chalupová
starostka města

.....
Brand Invest, s.r.o.
zastoupená jednatelem
Jiřím Sližem